

## トーセイ、物流施設のPM受託に参入、まずラサールの2物件

Edited By LogisticsToday On 2014/07/15



ロジポート北柏（千葉県柏市）

トーセイは14日、子会社のトーセイ・コミュニティ（東京都港区）が大型マルチテナント型物流施設2物件のプロパティマネジメント業務を受託した、と発表した。



ロジポート流山（千葉県流山市）

受託した2施設は、ラサール不動産投資顧問の「ロジポート北柏」（千葉県柏市）と「ロジポート流山」（流山市）で、ともに敷地面積5万平方メートルを超える物流施設。トーセイ・コミュニティが管理やリーシングを一元管理することで、効率的なプロパティマネジメントを目指す。

トーセイ・コミュニティは受託に際し、物流管理を専門とした人員の採用を進め、社内の管理体制を整備。今後は既存のマンションやオフィス、学校、ホテルなどの管理に加え、物流施設のプロパティマネジメントやビルマネジメントを強化し、業容の拡大につなげる考え。

受託物件の概要

**<ロジポート北柏>**

所在地：千葉県柏市松ヶ崎新田字水神前13-1ほか

敷地面積：5万3486.21平方メートル（1万6179坪）

延床面積：12万7164.25平方メートル（3万8467坪）

竣工：2012年10月

**<ロジポート流山>**

所在地：千葉県流山市谷字西ノ下66-1他

敷地面積：A棟9243.87平方メートル（2796.27坪）、B棟5万9233.33平方メートル（1万79188坪）

延床面積：A棟1万8414.93平方メートル（5570.52坪）、B棟14万3355.85平方メートル（4万3365.14坪）

竣工：2008年7月

Article printed from Logistics Today | 国内最大の物流ニュースサイト：<http://www.logi-today.com>

URL to article：<http://www.logi-today.com/116179>

Copyright © 2020 Logistics Today | 国内最大の物流ニュースサイト. All rights reserved.