

大和ハウス、福島・須賀川市に3.2万m²物流施設着工

Edited By LogisticsToday On 2019/12/03



大和ハウス工業は3日、福島県須賀川市のJT東日本原料本部工場跡地の一部で、最大4つの企業が入居可能なマルチテナント型物流施設「DPL須賀川」を着工する、と発表した。2020年12月15日の竣工を目指す。

同施設は、東北自動車道「須賀川インターチェンジ」(IC)から1キロに位置し、東北全域への広域配送に対応。また、JR東北本線「須賀川駅」から1.9キロと職住近接の就労環境も整う。

建物は鉄骨造平屋建てで、延床面積は3万2167.8平方メートル。最小8000平方メートルから入居可能としており、インターネット通販事業者、小売業者、東北全域への配送事業者などの入居を想定している。

また同社は、隣接地に2区画、計4万平方メートルの工業団地を設置。物流拠点、製造拠点、研究所などを新設することで同施設との連携も可能となる。土地の造成にあたっては、福島県、須賀川市と協議の上、地盤面が浸水しないよう計画しているという。



施設の概要

名称：DPL須賀川

所在地：福島県須賀川市茶畑町25-3・4

交通：東北自動車道「須賀川IC」から1キロ、JR東北本線「須賀川駅」から1.9キロ

敷地面積：4万7633.23平方メートル（1万4409.05坪）

建築面積：3万2235.78平方メートル（9751.32坪）

延床面積：3万2167.8平方メートル（9730.75坪）

賃貸面積：3万1997.92平方メートル（9679.37坪）

構造・規模：鉄骨造・平屋建て

建物用途：マルチテナント型物流施設

事業主：大和ハウス工業

設計・施工：竹中工務店

着工：2020年2月1日

竣工：2020年12月15日

入居：2021年1月

総投資額：50億円

Article printed from Logistics Today | 国内最大の物流ニュースサイト : <http://www.logi-today.com>
URL to article : <http://www.logi-today.com/359911>
Copyright © 2020 Logistics Today | 国内最大の物流ニュースサイト. All rights reserved.